

BeyondBricks B.V. ("BeyondBricks", "wij", "ons") hecht veel waarde aan de bescherming van uw persoonsgegevens. In deze privacyverklaring leggen wij uit welke persoonsgegevens wij verwerken, waarom wij dit doen en hoe wij hiermee omgaan.

1. Welke persoonsgegevens verwerken wij?

Wij verwerken persoonsgegevens wanneer u gebruikmaakt van onze website of diensten, of wanneer u contact met ons opneemt. Wij kunnen onder andere de volgende gegevens verwerken:

Gegevens die u actief verstrekt

- Voor- en achternaam
- Adresgegevens
- Telefoonnummer
- E-mailadres
- Zakelijke gegevens (bijv. bedrijfsnaam, functie)
- Informatie die u zelf invult in contactformulieren
- Informatie m.b.t. verkoop, aankoop, verhuur & beheer van vastgoed

Automatisch verzamelde gegevens

- IP-adres
- Browsergegevens
- Sessieduur en websitegebruik
- Cookies (zie paragraaf 7)

Bijzondere persoonsgegevens

Wij verwerken **geen** bijzondere persoonsgegevens, tenzij u deze uitdrukkelijk en vrijwillig verstrekt én dit noodzakelijk is voor onze dienstverlening.

2. Voor welke doeleinden gebruiken wij deze gegevens?

Wij verwerken uw gegevens voor de volgende doeleinden:

1. **Dienstverlening**
 - Bemiddeling bij aan- en verkoop van vastgoed
 - Vastgoedadvies, waardebeoordelingen en zoekopdrachten
 - Verhuur/beheer van vastgoed
2. **Communicatie**
 - Reactie op contactaanvragen
 - Opstellen van voorstellen, offertes of informatiepakketten
3. **Marketing & websiteverbetering**
 - Versturen van nieuwsbrieven (alleen met toestemming)
 - Analyseren van websitegebruik via cookies
4. **Juridische verplichtingen**
 - Administratie, facturatie en fiscale verplichtingen

Wij verwerken uw gegevens altijd op basis van een rechtmatige grondslag volgens de AVG.

3. Rechtsgrondslag voor verwerking

Wij verwerken persoonsgegevens op basis van de volgende grondslagen uit artikel 6 AVG:

- **Uitvoering van een overeenkomst**
- **Gerechtigd belang** (bijv. marketing, analyse, preventie van fraude)
- **Toestemming** (bijv. nieuwsbrieven, marketingcookies)
- **Wettelijke verplichting** (administratie, belastingwetgeving)

4. Bewaartermijnen

Wij bewaren persoonsgegevens niet langer dan noodzakelijk voor het doel waarvoor ze zijn verzameld.

- Administratieve gegevens: **7 jaar** (fiscale verplichting)
- Contactaanvragen: **maximaal 12 maanden**
- Marketinggegevens: **tot intrekking van toestemming**
- Cookies: volgens de bewaartermijnen per cookie, zie cookiestatement

5. Delen van gegevens met derden

Wij delen uw gegevens uitsluitend wanneer dit noodzakelijk is:

- IT- en hostingpartners
- CRM- of makelaarssoftware
- Notarissen en vastgoedprofessionals (indien relevant voor uw dossier)
- Betaal- en administratiedienstverleners
- Analytics- en advertentietools (bij toestemming)

Met alle partijen die persoonsgegevens verwerken sluiten wij een **verwerkersovereenkomst**. Wij verkopen nooit persoonsgegevens aan derden.

6. Beveiliging van uw gegevens

Wij nemen passende technische en organisatorische maatregelen om uw gegevens te beveiligen, waaronder:

- Versleuteling (SSL/HTTPS)
- Beveiligde opslag en back-ups
- Beperkte toegang tot interne systemen
- Periodieke beveiligingscontroles

7. Cookies

BeyondBricks.nl gebruikt cookies om:

- De website goed te laten functioneren (noodzakelijke cookies)
- Statistieken te verzamelen (analytische cookies)
- Marketing- en advertentieprestaties te meten (marketingcookies)

Marketing- en analytische cookies worden **alleen geplaatst na toestemming** via de cookiebanner.

Zie ons afzonderlijke **Cookiebeleid** voor volledige details.

8. Uw rechten

U heeft het recht om:

- Uw persoonsgegevens in te zien
- Uw gegevens te laten wijzigen of verwijderen
- Bezwaar te maken tegen verwerking
- Verwerking te beperken
- Uw data over te dragen (dataportabiliteit)
- Toestemming op elk moment in te trekken

Wilt u gebruikmaken van één van deze rechten? Neem dan contact op via:

Levi@beyondbricks.nl

Wij reageren binnen **30 dagen**.

9. Klachten

Wanneer u vindt dat wij niet zorgvuldig omgaan met uw persoonsgegevens, kunt u contact met ons opnemen.

Daarnaast heeft u het recht om een klacht in te dienen bij:

Autoriteit Persoonsgegevens

www.autoriteitpersoonsgegevens.nl

10. Wijzigingen in deze privacyverklaring

Wij kunnen deze privacyverklaring van tijd tot tijd wijzigen. De meest actuele versie staat altijd op onze website.

11. Contactgegevens

BeyondBricks B.V.

Website: www.beyondbricks.nl

Onderneming: BeyondBricks B.V.

Vestigingsadres: *Holleweg 9, 6049GM Herten*

Kvk-nummer: 98500465

E-mail: Levi@beyondbricks.nl